

Regulering på grunnen

TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)
BEBYGGELSE OG ANLEGG

- B Boligbebyggelse (1110)
- BOP Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
- BFT Fritids- og turistformål (1170)
- BI Industri (1340)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKN. INFRASTRUKTUR

- o_SKV Kjøreveg (2011)
- SKV Kjøreveg - privat (2011)
- o_SGS Gang- og sykkelveg (2015)
- o_SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg(2018)
- o_SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- o_SB Bane (Jernbane) (2021)
- o_SKH Kollektivholdeplass (2073)

- o_SPI Pendler-/innfartsparkering (2074)
- SPP Parkeringsplasser (på grunnen) (2082)

GRØNNSTRUKTUR

- GTD Turveg (3031)
- o_GF Friområde (3040)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårds-tilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)
- LSB Spredt boligbebyggelse (5210)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

- Frisikt (H140)

- Sikringszone tunnel (H190)
- Ras- og skredfare (H310)
- Høyspenningsanlegg (inkl. kabler) (H370)

BESTEMMELSER (PBL §12-7)

- Bestemmelse område (#_)
- Krav om særskilt rekkefølge for tiltak
- Anlegg- og riggområde (M, R) midlertidig anleggsbelte
- M- massedeponi, R-riggområde

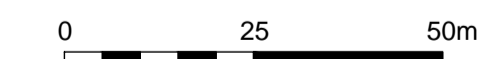
JURIDISKE SYMBOL

- Vegstengning/fysisk kjøresperre (1231)
- Avkjørsel - både inn- og utkjøring (1242)
- Brukar (1251)
- Tunnelåpning (1253)

JURIDISKE LINJER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for fareområde
- Grense for bestemmelser
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert støttemur (1227)
- Regulert støttemur (1228)
- Sikringsjerde (1235)
- Bru (1252)
- Tunnel (1254)

Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
Ekvidistanse: 1m



ILLUSTRASJONSLINJER

- Eiendomsgrænse
- Veggeometri

Geodetisk grunnlag: Eurf 89 NTM 10
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Uttaksdato basiskart: 04.05.2016

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Revidert etter høring	18.11.2016		Magrom
Melhus kommune		PlanID: 2014002	
Reguleringsplan		Målestokk: 1: 1000 (A1)	
E6 Ulsberg - Melhus		PROF-nummer: 16E0006R_034	
Parsell: Røskaft - Skjeringstad		Forstagslitter: Statens vegvesen	
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven		Dato	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	2015-04-01	Saksnr. 2015/154582-014	Magrom
Offentlig utleggelse			
Vedtatt kommunestyret			
Utarbeidet av:			
			Saksbehandler Magrom
			Tegningsnummer 28 av 28